



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA

"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

**EVALUACIÓN TÉCNICA
SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS No SPRO-001-2025**

OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN SITIO PROPIO URBANO PARA LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFRODESCENDIENTES, RAIZALES Y PALENQUERA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
PRESUPUESTO OFICIAL	MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$ 1.438.287.706,62).
PROPONENTE ÚNICO	CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA Representante CAMILO ANDRÉS CAMUAN TONOCOLIA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca

En lo concerniente a su aspecto técnico de acuerdo con lo expresado en el pliego de condiciones a saber:

INTEGRANTES DEL CONSORCIO CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA					
INTEGRANTE 1:	CAVALSA NIT 901103157-9	%	30	REP. LEGAL:	LUZ NELLY PABUENA AMADO C.C. No. 11.097.611.873 expedida en El Carmen S/DER
INTEGRANTE 2:	CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S NIT. 900493258-2	%	70	REP. LEGAL:	Camilo Andres Camuan Tonocolia identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca,

EXPERIENCIA GENERAL	
CONTRATOS APORTADOS POR EL PROPONENTE:	
CONTRATO N° 1	
N° CONTRATO:	740-2012
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ARAUCA
OBJETO:	CONSTRUCCION DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS DE VIVIENDA SALUDABLE ASIGNADOS EN EL AÑO 2011 EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA - DEPARTAMENTO DE ARAUCA
INFORMACION VERIFICADA DEL FORMATO 3 – EXPERIENCIA Y SOPORTES: CONTRATO Y ACTA FINAL	
INTEGRANTE:	CAVALSA NIT 901103157-9
NUMERO RUP:	10
PARTICIPACION:	100%

Email: fudamcol@gmail.com.

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: fudamcol.com.



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

VALOR CONTRATO EN SMMLV:	322.30
FECHA DE TERMINACIÓN:	23-11-2012
VALOR EN SMMLV POR PORCENTAJE DE PARTICIPACION:	322.30
CRITERIOS HABILITANTES (CUMPLE/NO CUMPLE):	
OBJETO:	CUMPLE
SOPORTES:	CUMPLE

CONTRATOS APORTADOS POR EL PROPONENTE:	
CONTRATO N° 2	
N° CONTRATO:	443-2013
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ARAUCA
OBJETO:	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO COMUNA 3 ANTONIO BENITEZ, ADECUACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL COMUNA 3 ANTONIO BENITEZ Y DESPLAZADOS ARAUCA
INFORMACION VERIFICADA DEL FORMATO 3 – EXPERIENCIA Y SOPORTES: CONTRATO Y ACTA FINAL	
INTEGRANTE:	CAVALSA NIT 901103157-9
NUMERO RUP:	25
PARTICIPACION:	100%
VALOR CONTRATO EN SMMLV:	487.23
FECHA DE TERMINACIÓN:	09-08-2013
VALOR EN SMMLV POR PORCENTAJE DE PARTICIPACION:	487.23
CRITERIOS HABILITANTES (CUMPLE/NO CUMPLE):	
ACTIVIDADES:	CUMPLE
SOPORTES:	CUMPLE

EXPERIENCIA ESPECIFICA

CONTRATOS APORTADOS POR EL PROPONENTE:	
CONTRATO N° 1	
N° CONTRATO:	239-2015
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ARAUCA
OBJETO:	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO URBANO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA
INFORMACION VERIFICADA DEL FORMATO 3 – EXPERIENCIA Y SOPORTES: ACTA CONSORCIAL, CONTRATO, ACTA FINAL	
INTEGRANTE:	CAVALSA NIT 901103157-9
NUMERO RUP:	6

Email: fudamcol@gmail.com.

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: fudamcol.com.



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

CODIGO UNSPSC:	721110, 721015, 721033, 721527, 721524, 721519, 811015, 951221
PARTICIPACION:	100%
VALOR CONTRATO EN SMMLV:	1013.75
FECHA DE TERMINACIÓN:	11-12-2015
VALOR EN SMMLV POR PORCENTAJE DE PARTICIPACION:	1013.75
CRITERIOS HABILITANTES (CUMPLE/NO CUMPLE):	
ACTIVIDADES:	CUMPLE
CODIGO UNSPSC:	CUMPLE
SOPORTES:	CUMPLE

EXPERIENCIA ESPECIFICA	
CONTRATOS APORTADOS POR EL PROPONENTE:	
CONTRATO N° 2	
N° CONTRATO:	423-2014
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ARAUCA
OBJETO:	CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO URBANO Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA
INFORMACION VERIFICADA DEL FORMATO 3 – EXPERIENCIA Y SOPORTES: CONTRATO Y ACTA FINAL	
INTEGRANTE:	CAVALSA NIT 901103157-9
NUMERO RUP:	8
CODIGO UNSPSC:	721110, 721015, 721033, 721527, 721524, 721519, 811015, 951221
PARTICIPACION:	100%
VALOR CONTRATO EN SMMLV:	1061.93
FECHA DE TERMINACIÓN:	22-10-2015
VALOR EN SMMLV POR PORCENTAJE DE PARTICIPACION:	1061.93
CRITERIOS HABILITANTES (CUMPLE/NO CUMPLE):	
ACTIVIDADES:	CUMPLE
CODIGO UNSPSC:	CUMPLE
SOPORTES:	CUMPLE

CONTRATOS APORTADOS POR EL PROPONENTE:	
CONTRATO N° 3	
N° CONTRATO:	383 DE 2014
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ARAUCA
OBJETO:	CONSTRUCCION DE VIVIENDA NUEVA NUCLEADA SECTOR PLAYITAS MUNICIPIO DE ARAUCA

Email: fudamcol@gmail.com.

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: fudamcol.com.



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

INFORMACION VERIFICADA DEL FORMATO 3 – EXPERIENCIA Y SOPORTES: CONTRATO Y ACTA FINAL	
INTEGRANTE:	CAVALSA NIT 901103157-9
NUMERO RUP:	7
CODIGO UNSPSC:	721110, 721015,721033, 721527, 721524, 721519, 811015,951221
PARTICIPACION:	100%
VALOR CONTRATO EN SMMLV:	1142.51
FECHA DE TERMINACIÓN:	18-08-2015
VALOR EN SMMLV POR PORCENTAJE DE PARTICIPACION:	1142.51
CRITERIOS HABILITANTES (CUMPLE/NO CUMPLE):	
ACTIVIDADES:	CUMPLE
CODIGO UNSPSC:	CUMPLE
SOPORTES:	CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO

Director de Obra (Dedicación 50%)

CONCEPTO	REQUISITO		PUNTAJE
Formación académica	Profesional en Ingeniería Civil y/o Arquitectura	Aportan carta de compromiso y documentos que acreditan al Ing. civil CAMILO JOSE GALVIS VELANDIA con c.c. 1.116.778.900	Habilitante
Experiencia General	Diez (10) años de experiencia profesional como Ingeniero Civil y/o Arquitectura contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.	acredita más de 10 años de experiencia profesional	Habilitante
Experiencia Específica	Adicional: TRES (3) Certificaciones en experiencia como Contratista, Director y/o Residente de obra de proyectos de Viviendas de Interés Social y/o Población Vulnerable. Cada experiencia certificada equivale a 10 puntos.	No Acredita haber sido Director y/o Residente de obra de proyectos de Viviendas de Interés Social y/o Población Vulnerable	0
MÁXIMO PUNTAJE POR ASIGNAR			0

Email: fudamcol@gmail.com.

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: fudamcol.com.



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

RESIDENTE DE OBRA – Dedicación 100%

CONCEPTO	REQUISITO		PUNTAJE
Formación académica	Profesional en Ingeniería Civil y/o Arquitectura	Aportan carta de compromiso y documentos que acreditan al Ing. civil JAIRO HERNANDEZ GOMEZ RINCON	Habilitante
Experiencia General	Diez (10) años de experiencia profesional como Ingeniero Civil, y/o Arquitectura contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.	Acredita más de 10 años de experiencia profesional	Habilitante
Experiencia Específica	Adicional: una (1) Certificación en experiencia como Contratista, Director y/o Residente de obra de proyectos de Viviendas de Interés Social y/o Población Vulnerable.	Acredita haber sido Residente de obra en proyecto de Viviendas de Interés Social y/o Población Vulnerable.	20
MÁXIMO PUNTAJE POR ASIGNAR			20

OFERTA ECONOMICA

Se procedió a verificar la propuesta económica y hacer la respectiva validación encontrando que cumple con lo establecido en el presente proyecto por un valor de **MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$ 1.438.287.706,62)**. por lo tanto, se procede a asignarle el puntaje máximo.

Oferta económica	50
Factor de calidad (personal exigido para el proceso)	20
Total	70

Email: fudamcol@gmail.com.

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: fudamcol.com.



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO AFRODESCENDIENTE Y MULTICULTURAL DE COLOMBIA
"FUDAMCOL"

NIT 901342221-7

Res: 149 del 10 de Julio/ 2021 Mininterior

CONCLUSIÓN:

Finalizada la revisión de los documentos técnicos señalados en el pliego de condiciones definitivo del proceso de **SELECCIÓN PRIVADA DE OFERTAS No SPRO-001-2025**, La **Fundación Para El Desarrollo Afrodescendiente Y Multicultural De Colombia "FUDAMCOL"**, declara que: el **CONSORCIO MI VIVIENDA NUEVA** Representante **CAMILO ANDRÉS CAMUAN TONOCOLIA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.116.799.442 expedida en Arauca, **CUMPLE** con la totalidad de los requisitos estipulados en el Formulario de Condiciones con una propuesta económica por valor de **MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SEIS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$ 1.438.287.706,62)**. por lo tanto, se declara **HÁBIL TÉCNICAMENTE** y se recomienda la suscripción de contrato.

Dado en Arauca a los 17 días del mes de junio de 2024.


JAIBER GERMAN QUIROZ GRIMON
Aspectos Técnicos
Profesional de apoyo técnico FUDAMCOL

Aprobó: **Nubia Stella Guerrero Mejia/ Gerente** 

Email: fudamcol@gmail.com.

Teléfono: 3184940934-3115991359

DIRECCION: Carrera 24a número 23 - 85 barrio 7 de agosto - Arauca

Página WEB: fudamcol.com.